



Thema

Bewertungsverfahren im Wandel – Entwicklung am Immobilienmarkt
Grundlagenwissen zum Immobilienmanagement im Lebenszyklus

Im Gegensatz zu den Finanzmärkten, die die Globale Ausrichtung inzwischen weitestgehend vollzogen haben, waren die Immobilienmärkte sehr stark national-geprägt. Einführung einer einheitlichen Währung in Europa katapultierte den Immobilienmarkt zum zweitgrößten der Welt. Die ursprünglich national geprägten Marktteilnehmer hatten zwecks Wahrung der Marktchancen und Risikostreuung ihre Aktivitäten auf internationalen Märkten ausgeweitet.

Die Aktivitäten internationaler Marktteilnehmer führten in der Vergangenheit zu beachtlichen Transaktionsvoluminas verbunden mit positiven Preisentwicklungen.

Diese Entwicklung stellte die nationalen Bewertungsverfahren auf den Prüfstand, um den Anforderungen der international agierenden Marktteilnehmer gerecht zu werden. Im Focus steht derzeit die Entwicklung eines europäischen Verständnisses bei der Immobilienbewertung.

Termine

Dienstags (ab 01.11.2011)	15 – 17 Uhr
Betreuung	Dipl.-Betriebswirt Achim Kurkowski
Anmeldung	Seminarwahl, Tucan, Eiermann@fgstadt.org